

Sklep „TIK-TAK” Mariusz Marzec

Bystre 8, 38-606 Baligród

ZAPYTANIE OFERTOWE

1/2020

DLA POSTĘPOWANIA NA ROBOTY BUDOWLANE
O WARTOŚCI POWYŻEJ 50 TYS. ZŁ. NETTO POD NAZWĄ:

BUDOWA BUDYNKU ZAKWATEROWANIA TURYSTYCZNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W MIEJSCOWOŚCI BYSTRE

prowadzonego zgodnie **zasadą konkurencyjności** w oparciu o postanowienia „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 - 2020”, znak: MIiR/2014-2020/12(4), zwanych dalej „Wytycznymi”.

Zamówienie dofinansowane w ramach:

Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego
na lata 2014 – 2020

Oś priorytetowa I Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka

Działanie 1.4 Wsparcie MŚP

Poddziałanie 1.4.1. Dotacje bezpośrednie

Typ projektu: Rozwój MŚP

Nr projektu: **RPPK.01.04.01-18-0180/19**

pn. „Świadczenie nowych usług w ofercie firmy TIK-TAK w miejscowości Bystre”

Bystre, maj 2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

zawiera:

Rozdział I	Instrukcja dla Wykonawców
Rozdział II	Dokumenty dla Wykonawców
Załącznik nr 1	Dokumentacja techniczna
Załącznik nr 2	Formularz oferty
Załącznik nr 3	Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
Załącznik nr 4	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
Załącznik nr 5	Projekt umowy

ROZDZIAŁ I – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Dane Zamawiającego:

Sklep „TIK-TAK” Mariusz Marzec

Bystre 8

38-606 Baligród

Tel. 604 405 992

E-mail: bystremariuszpro@gmail.com

2. Tryb udzielania zamówienia

- Zamówienie o wartości powyżej 50 tys. PLN netto prowadzone zgodnie z **zasadą konkurencyjności** w oparciu o postanowienia „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 - 2020”, znak: MIIR/2014-2020/12(4), zwanych dalej „Wytycznymi”.
- Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych - (tekst jednolity z dnia 27 września 2019 r., Dz.U. z 2019 r. poz. 1843),
- W kwestiach nieuregulowanych niniejszym Zapytaniem Ofertowym znajdują zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

3. Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane.

4. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia objęte zostały roboty budowlane w zakresie zadania inwestycyjnego obejmującego budowę budynku usługowego w zakresie obsługi turystyki i wypoczynku wraz z infrastrukturą towarzyszącą, obejmującą:

- budowę wewnętrznych instalacji: elektrycznej, telefonicznej, internetowej, odgromowej, wody zimnej, ciepłej wody użytkowej, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, klimatyzacji, wentylacji mechanicznej,
 - budowę altany,
 - układ komunikacji wewnętrznej obejmujący ciąg pieszo – jezdny, połączenie z drogą wewnętrzną,
 - wykonanie miejsc postojowych,
 - budowę zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe
- na działce ewidencyjnej 145 w miejscowości Bystre, gmina Baligród.

Zamówienie obejmuje realizację robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę uzyskanym na podstawie Decyzji nr 57/20 z dnia 25.02.2020 r., znak: AB.6740.4.34.2019 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla zadania inwestycyjnego polegającego na budowie budynku usługowego w zakresie obsługi turystyki i wypoczynku wraz z infrastrukturą towarzyszącą techniczną, budowę zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe na działce o nr ewid. 145, obręb 0002 Bystre.

Objęty przedmiotem zamówienia obiekt jest budynkiem parterowym, częściowo podpiwniczonym z poddaszem użytkowym.

Parametry obiektu:

Wyszczególnienie	Wielkość parametrów
Kubatura brutto	980,00 m ³
Powierzchnia użytkowa	197,16 m ²
Powierzchnia zabudowy	101,7 m ²
Całkowita wysokość	8,97 m

Szczegółowy opis robót objętych przedmiotem zamówienia stanowi dokumentacja projektowa składająca się z:

- Projektu budowlanego:
 - Dokumenty formalno-prawne,
 - Projekt zagospodarowania terenu,
 - Projekt w branży architektonicznej,
 - Projekt w branży konstrukcyjnej,
 - Projekt zewnętrznych instalacji sanitarnych,
 - Projekt wewnętrznych instalacji sanitarnych,
 - Projekt w branży elektrycznej,
 - Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Decyzja Starosty Leskiego nr 57/20 z dnia 25.02.2020 r., znak: AB.6740.4.34.2019 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla zadania inwestycyjnego polegającego na budowie budynku usługowego w zakresie obsługi turystyki i wypoczynku wraz z infrastrukturą towarzyszącą techniczną, budowę zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe na działce o nr ewid. 145, obręb 0002 Bystre.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,

Dokumentacja projektowa stanowiąca **Załącznik nr 1** do zapytania ofertowego precyzuje szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Zamówienie obejmuje pełny zakres wynikający z dokumentacji projektowej (projekt budowlany, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót), w tym również wszystkie niezbędne odbiory, np. odbiory od Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej lub inne (jeśli będą konieczne).

Dodatkowe informacje dot. przedmiotu zamówienia:

- Realizacja przedmiotu zamówienia musi odbywać się zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami technicznymi oraz w sposób umożliwiający odbiór i przyjęcie do użytkowania inwestycji.
- Minimalny wymagany okres gwarancji: **36 miesięcy** – niniejsza gwarancja obejmuje prace budowlane, a dostarczone i zamontowane urządzenia - zgodnie z warunkami gwarancji producentów. Wszelkie koszty serwisu, przeglądów i gwarancji muszą być wkalkulowane w cenę oferty. Wykonawca może zaproponować dłuższy okres, maksymalnie przedłużając okres minimalny do 60 miesięcy, co będzie uwzględnione podczas oceny i badania ofert na zasadach określonych w rozdziale 17 KRYTERIA OCENY OFERT.
- Zamawiający dopuszcza korzystanie z podwykonawców. W przypadku korzystania w ramach realizacji zamówienia z podwykonawców wykonawca zobowiązany jest do wskazania w formularzu ofertowym (**Załącznik nr 2**) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
- Do 7 dni od podpisania umowy Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym zobowiązany jest opracować harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji zadania w podziale na elementy uzgodnione z Zamawiającym. Na żądanie Zamawiającego harmonogram będzie aktualizowany.

- Do celów rozliczeniowych oraz w związku z wymogami wynikających z treści umowy o dofinansowanie projektu Zamawiający wymaga od Wykonawcy kosztorys ofertowy – pozycje z narzutami z podaniem nośników cenotwórczych tj. stawki roboczogodziny, narzuty „Kp” i „Z”, itp. – przedmiotowy kosztorys dostarczy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza – przed podpisaniem umowy.
- Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć plac budowy i uwzględnić bezpieczeństwo osób trzecich.
- Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany, aby wszystkie pozostałe po procesie budowy materiały zostały przetworzone, unieszkodliwione i/lub zmagazynowane w sposób „przyjazny środowisku” co oznacza że Wykonawca jest zobowiązany postępować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r. poz. 992 z późn. zm.).
- Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia we własnym zakresie niezbędnych pomiarów, wymaganych prób i badań.
- Gwarancja obejmuje roboty budowlane, wbudowane urządzenia zgodnie z gwarancją producentów.

Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

Kod CPV: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

Kod CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Kod CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

Kod CPV: 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

Kod CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Kod CPV: 45410000-4 Tynkowanie

Kod CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

Kod CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

Kod CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

Kod CPV: 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych w przypadku wskazania w dokumentacji technicznej oraz STWiOR, znaków towarowych, nazw własnych materiałów, urządzeń, które wskazują, lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta. Wszelkie nazwy własne materiałów, urządzeń lub producentów, które mogą pojawić się w dokumentacji projektowej (projekt budowlany oraz STWiOR), określają definicje standardu, parametry techniczne wymagane przez Zamawiającego, i należy traktować je jako przykładowe. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń niż opisane nazwą producenta, nazwą własną, znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych w dokumentacji. Wykonawca, który na etapie realizacji robót budowlanych powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia spełniają określone wymagania przez Zamawiającego.

5. Zamówienia częściowe i wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

6. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający zastrzega możliwość udzielenia dotychczasowemu wykonawcy w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego zamówień uzupełniających w wysokości nieprzekraczającej 30 % wartości zamówienia podstawowego polegających na wykonaniu robót podobnych do robót objętych zamówieniem podstawowym. W przypadku udzielenia zamówienia uzupełniającego wartość robót zostanie ustalona na podstawie czynników cenotwórczych zawartych w kosztorysie ofertowym, powiększona o ewentualne klauzule waloryzacyjne.

7. Termin wykonania zamówienia

Zadanie będące przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego należy wykonać do dnia:

- termin zakończenia całości robót budowlanych, skompletowania całości dokumentacji powykonawczej ustala się na dzień **30.06.2021 roku**,

Termin zakończenia wykonanych robót dotyczy również opinii i odbiorów od Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej lub innych Instytucji w koniecznym przypadku.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania oraz spełniają warunki udziału dotyczące:

8.1. Zdolności zawodowej w zakresie dysponowania odpowiednimi osobami (kadrą techniczną) zdolnymi do wykonania zamówienia.

Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunku:

Zamawiający uzna dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia za spełniony w przypadku gdy Wykonawca wykaże, że w wykonaniu zamówienia będzie uczestniczyć co najmniej:

- jedna osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – niezbędne do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia oraz posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy, liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych, w tym doświadczenie w sprawowaniu funkcji Kierownika Budowy przy realizacji min. 1 inwestycji związanej z budową obiektu kubaturowego – pełniącą funkcję **Kierownika Budowy**,
- jedna osoba pełniąca funkcję **kierownika robót branży elektrycznej** posiadająca odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji oraz urządzeń elektrycznych - niezbędne do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia oraz posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy, liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych, w tym doświadczenie w sprawowaniu funkcji

Kierownika robót przy realizacji min. 1 inwestycji związanej z budową obiektu kubaturowego,

- jedna osoba pełniąca funkcję **kierownika robót branży sanitarnej** posiadająca odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodno-kanalizacyjnych, instalacji i urządzeń ciepłych oraz instalacji wentylacyjnych - niezbędne do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia oraz posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy, liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych, w tym doświadczenie w sprawowaniu funkcji Kierownika robót przy realizacji min. 1 inwestycji związanej z budową obiektu kubaturowego.

Za uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego, Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Ocena spełnienie warunku dokonana zostanie w oparciu o dostarczone dokumenty wg formuły: *spełnia – nie spełnia*.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia Wykonawcy są zobowiązani do łącznego wykazania się spełnieniem przedmiotowego warunku.

Zamawiający wymaga, aby osoby spełniające ww. wymogi, wskazane przez Wykonawcę w ofercie brały udział w realizacji przedmiotu umowy, zawartej w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania. Zamawiający dopuszcza zmianę wskazanej w ofercie osoby na inną spełniającą wymagane w niniejszym zapytaniu ofertowych uprawnienia oraz doświadczenie.

- Udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
- W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w niniejszym postępowaniu.
- Z postępowania wyklucza się Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 8 niniejszego zapytania ofertowego.
- Z postępowania wyklucza się Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,
- Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą,
- Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku jeżeli wadium nie zostanie wniesione lub zostanie wniesione w sposób nieprawidłowy.
- Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień dot. rażąco niskiej ceny, lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zwiera rażąco niską cenę.

9. Informacja nt. zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, nie mogą być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym oraz osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru wykonawcy, w szczególności osobami biorącymi udział w procesie oceny ofert. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

10. Dokumenty wymagane w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć następujące dokumenty:

- **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego,
- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego.

11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

- Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia Wykonawcy są zobowiązani do łącznego wykazania się spełnieniem warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 8 niniejszego zapytania ofertowego, za wyjątkiem wymogu dot. braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienia ustalają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy o wykonania robót budowlanych.
- Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia są zobowiązani do przedstawienia Zamawiającemu stosownej umowy współpracy.

12. Opis sposobu przygotowania oferty

12.1. Wymagania podstawowe

- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Oferta musi zostać sporządzona z zachowaniem formy pisemnej, zgodnie ze wzorami stanowiącymi załączniki do niniejszego zapytania ofertowego.
- Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w zapytaniu ofertowym oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
- Oferta winna być podpisana przez osobę/by upoważnioną/ne do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej albo też przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Jeśli upoważnienie do podpisywania oferty nie wynika wprost z dokumentów rejestrowych – do oferty należy dołączyć oryginał lub potwierdzoną za zgodność kopię pełnomocnictwa udzielonego przez osoby do tego upoważnione.
- Oferta wraz z załącznikami winna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.
- Stosowne wypełnienia we wzorach stanowiących załącznik do niniejszego zapytania ofertowego i jednocześnie wchodzących w skład oferty winny być dokonane komputerowo, maszynowo lub odręcznie w sposób czytelny.
- Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
- Zaleca się aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane oraz parafowane lub podpisane przez Wykonawcę. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą zostać parafowane przez osobę / osoby podpisujące ofertę.
- W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być trwale ze sobą połączone, ponumerowane oraz opatrzone opisem „*Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – nie udostępniać*”. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dot. ceny, terminu wykonania, okresu gwarancji.
- Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

12.2. Dokumenty składające się na ofertę:

- Formularz oferty sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego.
- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego,
- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego,
- dowód wniesienia wadium,
- Pełnomocnictwo do podpisania oferty, względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem) o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą lub właściwych rejestrów.

Wykonawca nie ma obowiązku załączania kosztorysu ofertowego do oferty. **Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą zobowiązany będzie złożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kosztorys ofertowy.**

13. Wymagania dotyczące wadium

- Każdy wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w kwocie **10 000,00** zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych),
- Wadium może być wniesione w formie: pieniężnej, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej.
- Wadium wniesione w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone na rachunek bankowy Zamawiającego:

Sklep „TIK-TAK” Mariusz Marzec nr rachunku **71 1020 4926 0000 1202 0196 3438** z adnotacją w tytule przelewu: **Wadium-zapytanie ofertowe RPPK.01.04.01-18-0180/19.**

Wraz z ofertą należy przedłożyć dowód wniesienia wadium.

- Za skutecznie wniesione wadium Zamawiający uzna wadium, **które znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert** (bank prowadzący rachunek bankowy Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew). W związku z powyższym, dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.
- Wadium w pozostałych formach należy wnieść wraz z ofertą, przy czym należy je dołączyć w sposób umożliwiający późniejszy zwrot.

- Wadium jest nieoprocentowane, na co Wykonawca wyraża zgodę przystępując do składania ofert.
- Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta wybrana zostanie jako najkorzystniejsza.
- Zamawiający zwraca wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie udzielenia zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przy czym Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- Zamawiający niezwłocznie zwraca wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta wybrana została jako najkorzystniejsza:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego na warunkach określonych w złożonej ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający zatrzymuje wadium jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie nie złożył wymaganych dokumentów lub oświadczeń, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty jako najkorzystniejszej.

14. Termin związania ofertą

- Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu na okres nie dłuższy niż 60 dni.

15. Miejsce, sposób i termin składania i otwarcia ofert

15.1. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć pod adresem: **Sklep „TIK-TAK” Mariusz Marzec, ul. Staromiejska 2, 27-600 Sandomierz** w nieprzekraczalnym terminie do dnia: **29 maja 2020 r. do godz. 10.00.**

15.2. Sposób składania ofert:

- Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie / paczce, w sposób uniemożliwiający odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania.
- Na kopercie / paczce należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.
- Ofertę składa się w formie pisemnej.
- Znaczenie dla zachowania terminu składania ofert posiada data i godzina wpływu oferty na miejsce wskazane w pkt. 15.1, nie zaś data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

15.3. Miejsce i termin otwarcia ofert:

- Otwarcie ofert nastąpi pod adresem: **Sklep „TIK-TAK” Mariusz Marzec, Staromiejska 2, 27-600 Sandomierz**, w dniu: **29 maja 2020 r. o godz. 10.10.**
- Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
- Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda informację dot. ilości złożonych ofert, nazw i adresów wykonawców, cen poszczególnych ofert oraz kryteriach oceny.
- Oferty złożone po terminie na składanie ofert Zamawiający zwróci Wykonawcy bez otwierania.
- Z przeprowadzonej procedury o udzielenie zamówienia publicznego sporządzony zostanie protokół postępowania.
- Na wniosek wykonawcy, który złożył ofertę Zamawiający udostępni protokół postępowania z wyłączeniem części ofert stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.

16. Opis sposobu obliczania ceny

- Cena oferty jest ceną ryczałtową obejmującą cały zakres robót określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym i przedstawionych szczegółowo w załączonej dokumentacji technicznej. Cena musi uwzględniać wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującym prawem realizacji przedmiotowego zamówienia.
- Podana cena musi zostać wyrażona w PLN (polski złoty), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- Wartość oferty należy podać w kwocie netto i brutto z uwzględnieniem podatku VAT.
- Cena oferty powinna być obliczona w kosztorysie ofertowym, gdyż Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu **przed podpisaniem umowy** kosztorys ofertowy z wyszczególnieniem zastosowanych składników cenotwórczych. Kosztorysy ofertowe powinny być opracowane przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004, Nr 130, poz. 1389).

Kosztorys ofertowy nie jest częścią oferty, ma charakter pomocniczy.

- Jeśli zaoferowana cena, lub jej części składowe wydawać się będą rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia (w szczególności w przypadku, gdy cena jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek VAT ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert) i budzić wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.
- Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień dot. rażąco niskiej ceny, lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zwiera rażąco niską cenę.

17. Kryteria oceny ofert oraz informacja o wagach punktowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert

Nie podlegające odrzuceniu oferty zostaną poddane przez Zamawiającego ocenie w oparciu o następujące kryteria:

Nazwa kryterium	Waga punktowa
Cena oferty brutto (C)	75 pkt.
Doświadczenie Kierownika Budowy (D)	20 pkt.
Długość okresu gwarancji (G)	5 pkt.

Opis sposobu obliczania punktów:

- Nazwa kryterium: **Cena oferty brutto**

Punkty zostaną obliczone wg wzoru:

$$C = (C_{\min}) / (C_{\text{bad}}) \times 75 \text{ pkt},$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium: Cena oferty brutto,
C min – cena ofertowa brutto oferty najtańszej,
C bad – cena ofertowa brutto oferty badanej.

Maksymalna liczba punktów w ramach przedmiotowego kryterium wynosi 75 pkt. Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium zaokrąglona zostanie do drugiego miejsca po przecinku.

- Nazwa kryterium: **Doświadczenie Kierownika Budowy**

Ocenie w ramach tego kryterium podlegać będzie wykazany w treści załącznika nr 2 – Formularz ofertowy okres posiadanej przez osobę pełniącą rolę Kierownika Budowy doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy, w następujący sposób,

- okres posiadanego doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy krótszy niż 2 lata – 3 pkt.,
- okres posiadanego doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy dłuższy lub równy 2 lata oraz krótszy niż 4 lata – 6 pkt.,
- okres posiadanego doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy dłuższy lub równy 4 lata oraz krótszy niż 6 lat – 9 pkt.,
- okres posiadanego doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy dłuższy lub równy 6 lat oraz krótszy niż 8 lat – 12 pkt.,
- okres posiadanego doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy dłuższy lub równy 8 lat oraz krótszy niż 10 lat – 15 pkt.,
- okres posiadanego doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy dłuższy lub równy 10 lat – 20 pkt.,

Maksymalna liczba punktów w ramach przedmiotowego kryterium wynosi 20 pkt.

– Nazwa kryterium: **Długość okresu gwarancji**

Ocenie w ramach tego kryterium poddany zostanie okres gwarancji podany w ofercie Wykonawcy. Kryterium liczone w okresach miesięcznych. **Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 36 miesięcy.** Maksymalny możliwy okres gwarancji zaproponowany w ofercie i punktowany przez Zamawiającego nie może być dłuższy niż 60 miesięcy. W przypadku gdy Wykonawca zaproponuje dłuższy okres gwarancji, punkty w ramach kryterium będą obliczane jak dla okresu 60 miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca zaproponuje krótszy okres gwarancji niż wymagany 36 miesięcy oferta zostanie odrzucona.

Punkty zostaną obliczone wg wzoru:

$$G = (G_{bad}) / (G_{max}) \times 5 \text{ pkt,}$$

gdzie:

G – ilość punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium: Długość okresu gwarancji,

G_{bad} – długość okresu gwarancji zawarta w ofercie badanej,

G_{max} – najdłuższa długość gwarancji zaproponowana w złożonych ofertach.

Maksymalna liczba punktów w ramach przedmiotowego kryterium wynosi 5 pkt.

- Kryteria będą badane na podstawie informacji zawartych w Formularzu oferty.
- Wykonawca uzyska w postępowaniu ilość punktów stanowiąca sumę punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach oceny ofert.
- Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu Wykonawcy, który otrzyma najwyższą liczbę punktów w ramach przyjętych kryteriów oceny ofert i którego oferta spełni wszystkie warunki postępowania.
- Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ilości punktów uzyskanych w ramach kryterium oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.

- Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wyjaśnienia treści złożonej oferty, jednak wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji czy zmiany treści oferty.
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców uzupełnień lub wyjaśnień dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia w toku oceny ofert wiarygodności i prawdziwości przedstawionych przez Wykonawców dokumentów.

18. Sposób komunikacji Zamawiającego z Wykonawcami

- W postępowaniu komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście, lub przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej.
- Adres e-mail Zamawiającego: bystremariuszpro@gmail.com.
- Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:
 - Pan **Mariusz Marzec** – Właściciel, Tel. 604 405 992, e-mail: bystremariuszpro@gmail.com – w sprawach technicznych dot. opisu przedmiotu zamówienia.
 - Pan **Mariusz Panek** – tel. 539 360 605, e-mail: biuro@optimalni.rzeszow.pl – w sprawach proceduralnych związanych z zapytaniem ofertowym, procedurą składania i oceny ofert.

19. Udzielanie wyjaśnień oraz zmiana treści zapytania ofertowego

- Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego kierując wniosek na adres podany w niniejszej instrukcji. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- Zamawiający prosi o przekazywanie zapytań również drogą elektroniczną (na adres e-mail: bystremariuszpro@gmail.com).
- Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej, lub dotyczy udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmieniać treść niniejszego zapytania ofertowego. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający opublikuje w miejsca publikacji zapytania ofertowego.
- Zmiany treści zapytania ofertowego są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli będzie to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

20. Podwykonawstwo

Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca w treści formularza ofertowego jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, lub winien w trakcie wykonywania inwestycji zgłosić podwykonawcę w danym zakresie prac do zatwierdzenia minimum na 7 dni przed wprowadzeniem podwykonawcy na budowę po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.

21. Unieważnienie postępowania

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia oraz zakończenia postępowania bez wyboru ofert, w tym w przypadku gdy wartość oferty przekracza wielkość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie ponadto uprawnienie do powtórzenia czynności w postępowaniu albo unieważnienia postępowania, jeżeli podmiot lub podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem lub „Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 - 2020”.

22. Wyjaśnianie treści oferty

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania wyjaśnień treści złożonych ofert i dołączonych dokumentów oraz prawo wezwania do uzupełnienia wymaganych dokumentów, jeżeli nie zostały złożone lub będą zawierać błędy. W przypadku, gdy najkorzystniejsza oferta nie będzie wymagać wyjaśnienia lub uzupełnienia, a wyjaśnienie lub uzupełnienie dokumentów przez pozostałych Wykonawców nie będzie miało wpływu na rozstrzygnięcie postępowania Zamawiający nie będzie wzywał do wyjaśnienia lub uzupełnienia przedłożonej dokumentacji.
- Jeśli zaoferowana cena, lub jej części składowe wydawać się będą rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia (w szczególności w przypadku, gdy cena jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek VAT ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert) i budzić wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.

23. Rozstrzygnięcie postępowania

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa. Złożenie oferty w oparciu o przedmiotowe zapytanie ofertowe oznacza pełną akceptację przez Wykonawców wszystkich postanowień zawartych w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

W przypadku odmowy podpisania umowy przez Wykonawcę możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w niniejszym postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

24. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto).
- Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania w terminie **7** dni od dnia zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed dniem zawarcia umowy.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione wg wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone przelewem należy wpłacić na konto Zamawiającego: Santander Bank Polska S.A. nr rachunku 73 1090 2590 0000 0001 3208 7948
- W przypadku wniesienia zabezpieczenia przelewem za termin jego wniesienia przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
- W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczenia bankowego, poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej dokument zabezpieczenia należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przed terminem podpisania umowy.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie poręczenia bankowego, poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej, lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości będzie akceptowane pod warunkiem zgodności z treścią zawieranej umowy, w szczególności w zakresie:
 - wartość zabezpieczenia będzie zawierała określony datą termin odpowiedzialności Wykonawcy za niewykonanie, lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia, nie krótszy niż termin obejmujący okres przewidziany umową na odbiór końcowy przedmiotu umowy i okres 30 dni po odbiorze,
 - 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji będzie zawierało określony data termin odpowiedzialności Wykonawcy, nie krótszy niż okres gwarancji i obejmujący dodatkowy okres 15 dni.
- Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych złożonych ofert.

25. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty:

- zmiana sposobu wykonania umowy,
- zmiana zakresu przedmiotu umowy,
- zmiana wynagrodzenia,
- zmiana terminów realizacji przedmiotu umowy,
- zmiany osobowe.

Zmiana postanowień umowy jest możliwa w następstwie:

- Wystąpienia zmian obowiązujących przepisów prawa, lub wystąpienia uzasadnionych przyczyn spowodowanych czynnikami niezależnymi od Wykonawcy, które mogłyby wywierać bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy, na jakość realizacji zamówienia, uniemożliwiających realizację zamówienia w pierwotnie ustalony sposób.
- Wstrzymania robót przez właściwy organ w związku z zaistnieniem przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
- Wystąpienia opóźnień w realizacji przedmiotu umowy wynikające z niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności z powodu technologii realizacji prac, jeśli konieczność ich wykonania w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
- Działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, lub innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, lub których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie mógł przewidzieć, jak również wystąpienia innych utrudnień w wykonaniu przedmiotu umowy, w szczególności spowodowanych przez osoby trzecie.
- Ujawnienia wad i błędów dokumentacji projektowej, skutkujących koniecznością dokonania w niej zmian jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
- Wystąpienia okoliczności prawnych i technicznych uniemożliwiających wykonanie lub należyte wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami i zasadami sztuki budowlanej,
- Zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy w zakresie przewidzianym w dokumentacji projektowej nie jest możliwe,
- W przypadku uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający,
- Zaistnienia konieczności zrealizowania robót objętych przedmiotem umowy przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych, materiałowych, technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, wynikających przede wszystkim ze stwierdzonych wad tej dokumentacji w przypadku gdyby zastosowanie pierwotnych rozwiązań groziło niewykonaniem, lub nienależytym wykonaniem umowy.

- Zmian technologicznych, wykonania świadczeń zamiennych, których wykonanie nie będzie wykraczało poza zakres określony w umowie i nie będzie skutkowało zwiększeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
- Wystąpienia konieczności zmian polegających na rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy, o ile zmiana nie będzie miała wpływu na osiągnięcie celów zamówienia. Zmiana w tym zakresie jest możliwa przy jednoczesnym zmniejszeniu wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji.
- Wystąpienia opóźnień w dokonaniu stosownych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy nie będących następstwem okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (w zakresie uzyskiwania niezbędnych opinii, uzgodnień, warunków technicznych i innych materiałów, a także decyzji administracyjnych).
- Utrudnień wykonywania przedmiotu umowy z powodu braku dostępności do miejsc niezbędnych do wykonania pracy budowlanych z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy.
- Konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które wstrzymają lub opóźnią realizacją przedmiotu umowy, o ile wykonanie tych zamówień wpływa na termin wykonania zamówienia podstawowego.
- Zmian osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymizujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami.
- Dopuszcza się wszelkie zmiany niniejszej umowy pod warunkiem że będą one służyły prawidłowej realizacji zobowiązań z tytułu zawartej umowy o dofinansowanie projektu.

Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: **Sklep „TIK-TAK” Mariusz Marzec**, Bystre 8, 38-606 Baligród, NIP: 8640003276, REGON: 830171377. Kontakt do Administratora: e-mail: bystre@vp.pl, tel. 604 405 992,
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „Budowa budynku zakwaterowania turystycznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Bystre” prowadzonym zgodnie z zasadą konkurencyjności,
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja z postępowania prowadzonego w związku z realizacją projektu pn. „Świadczenie nowych usług w ofercie firmy TIK-TAK w miejscowości Bystre”, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, osi priorytetowej I. Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka Działanie 1.4 Wsparcie MŚP Poddziałanie 1.4.1 Dotacje bezpośrednie,
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwałości projektu RPPK.01.04.01-18-0180/19 pn. „Świadczenie nowych usług w ofercie firmy TIK-TAK w miejscowości Bystre”,

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

ROZDZIAŁ II – DOKUMENTY DLA WYKONAWCÓW:

Załącznik nr 1	Dokumentacja techniczna (projekt budowlany, STWiOR)
Załącznik nr 2	Formularz oferty
Załącznik nr 3	Wykaz robót
Załącznik nr 4	Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
Załącznik nr 5	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
Załącznik nr 6	Projekt umowy